

**Dagsorden**

**Formandsmøde med  
sommerhusgrundejerforeninger**

**25. maj 2022 kl. 19:00**

**Brovst Sport og Kulturcenter**

**Damengvej 2, 9460 Brovst**



**Jammerbugt Kommune**

**Dagsorden**

1	<a href="#">Velkomst, v/ Borgmester Mogens Christen Gade</a>	3
2	<a href="#">Dagsorden for mødet</a>	4
3	<a href="#">Hovedemne 1: Orientering om fremtidig affaldsordning i sommerhusområderne, v/ Tom Hansen</a>	5
4	<a href="#">Hovedemne 2: Orientering om revidering af 2011-grundlaget for sommerhusområder, v/ Kell Agerbo</a>	6
5	<a href="#">Øvrige emner og eventuelt</a>	7
6	<a href="#">Kommende møder</a>	8

# **1. Velkomst, v/ *Mogens Christen Gade***

## **Beslutningstema**

Mogens Christen Gade, Borgmester i Jammerbugt Kommune, ønsker velkommen og indleder formandsmødet.

## **2. Dagsorden for mødet**

### **Sagsbeskrivelse**

Hovedemne 1: Orientering om fremtidig affaldsordning

Hovedemne 2: Orientering om revidering af 2011-grundlaget i sommerhusområder

Øvrige emner: Orienteringen om elladestandere i Jammerbugt Kommune

### **3. Hovedemne 1: Orientering om fremtidig affaldsordning i sommerhusområderne, v/ Tom Hansen**

#### **Beslutningstema**

Tom Hansen, fagleder i Forsyning, orienterer om den fremtidig affaldsordning i sommerhusområderne.

#### **Sagsbeskrivelse**

Folketinget vedtog i 2020 "Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi". Planen med tilhørende lovgivning sætter rammen for affaldshåndteringen i Danmark. For boliger og sommerhuse handler det blandt andet om ensretning af affaldshåndteringen i hele Danmark, herunder hvilke affaldstyper man skal sortere i, og hvordan affald skal indsamles.

Vækst- og Udviklingsforvaltningen præsenterer baggrund og rammer for affaldshåndteringen i Danmark og orienterer om, hvordan dette implementeres i Jammerbugt Kommune. Dette handler særligt om de kommende affaldsløsninger i sommerlandet i praksis, tidsplan og økonomi.

## **4. Hovedemne 2: Orientering om revidering af 2011-grundlaget for sommerhusområder, v/ Kell Agerbo**

### **Beslutningstema**

Kell Agerbo, afdelingsleder i By og Land, orienterer om revideringen af 2011-grundlaget for sommerhusområder.

### **Sagsbeskrivelse**

Kommunalbestyrelsen i Jammerbugt Kommune har besluttet, at "Grundlag for nye lokalplaner i sommerhusområde" fra 2011 skal revideres. I samarbejde med Sammenslutningen er arbejdet påbegyndt. Der blev afholdt møde mellem Sammenslutningen og Jammerbugt Kommune den 2. maj 2022.

Udgangspunktet er fortsat at få fastsat retningslinjer for såvel bygningsniveau, grundniveau og områdeniveau efter samme opbygning som i 2011. Udarbejdelse af det nye grundlag kommer til at forholde sig til bygningsreglementet fra 2018, der ændrede grundlæggende på bestemmelser for byggeri. Ligeledes vil erfaringerne for de 5 lokalplaner, der blev udarbejdet for sommerhusområdet nord for Blokhus, indgå i arbejdet. Endeligt vil klimatilpasning også få en betydning på såvel bygningsniveau, grundniveau og områdeniveau.

Klagenævnet har gennem de sidste par år valgt at stramme op på kravet til klarhed i lokalplaner og Byplanvedtægter. Det har betydet, at en del af de gamle planer er blevet annulleret, hvilket sætter forøgede krav til formuleringen af det nye grundlag, og samtidig har vi et svagere grundlag for behandling af de byggesager, der kommer ind de næste år.

Status på arbejdet vil blive gennemgået på mødet.

## 5. Øvrige emner og eventuelt

### Sagsbeskrivelse

#### **Orientering om elladestandere, v/ Peter Risegaard Jakobsen og Torsten Løth**

Med afsæt i budgetaftalen 2021 har der i tæt samarbejde med Rambøll været en proces i gang med det mål om at få udarbejdet en strategi for udrulningen af en el-lade infrastruktur. Strategien og udbudsmateriale er siden blevet godkendt på kommunalbestyrelsens møde den 23. marts 2022. Fra og med den 6. april 2022 er der, grundet ændring i loven om infrastruktur m.v., mulighed for, at kommunen kan medfinansiere opstilling af ladestandere på egne arealer, på de steder hvor markedet ikke kan løfte opgaven.

Peter Risegaard Jakobsen, Teknik- og Forsyningschef og Torsten Løth, Ejendomscenter Jammerbugt, vil på mødet give en status på arbejdet, et indblik i hvad der sker af initiativer på det private marked samt forventninger til området generelt.

### Eventuelt

## **6. Kommende møder**

### **Sagsbeskrivelse**

Det blev den 25. januar 2022 besluttet, at Bestyrelsesmødet afholdes den 26. januar 2023 kl. 15.00.

Det blev den 25. januar 2022 besluttet, at Formandsmødet afholdes den 17. maj 2023 kl. 19.00.