



JAMMERBUGT
KOMMUNE

Vækst og Udvikling
Plan
Toftevej 43, 9440 Aabybro
Tlf.: 7257 7777
raadhus@jammerbugt.dk
www.jammerbugt.dk

Kell Agerbo
Direkte 7257 7641
kag@jammerbugt.dk

27-09-2022
Sagsnr.: 01.02.00-P16-1-22

Til deltager

Referat fra møde 20. sep 2022 mellem SSJK og Jammerbugt Kommune

Mødet blev afholdt på
Rådhus i Aabybro
kl. 13.00 – 14.20

Deltager
John A. Hunderup (formand SSJK)
Flemming Pedersen
Henrik Lindholm
Inger-Lise Carstensen

Mikael Krogsgaard (Formand TMU)
Peter Laursen
Kell Agerbo

Materiale til mødet: Referat fra 10. Workshop-gruppe, Saltum Strand – 17. september 2022.

Formålet med mødet var at få aftalt en proces, der kunne sikre at arbejdet med 2022(23) udgaven af "Grundlag for nye lokalplaner i sommerhusområder" bliver udarbejdet med fokus på inddragelse af SSJK, TMU, lovgivning og afgørelser fra klagenævn, samtidig med at processen skal sikre ejerskab (forståelse) bredt blandt de ca. 90 grundejerforeninger.

Målet er fortsat en proces, der kan sikre, at der som minimum ligger et udkast til et nyt administrationsgrundlag inden udgangen af 2022.
Der blev besluttet følgende proces:

Forvaltningen i Jammerbugt Kommune påbegynder udarbejdelse af et udkast til administrationsgrundlag, der omhandler en revision af de 3 afsnit fra 2011. Desuden skal der være fokus på klimatilpasning.

Der tages udgangspunkt i det materiale, der er lavet under workshop i Saltum Strand, da der er enighed om, at dette rummer mange elementer, der kan dække store dele af sommerhusområdet. Ligeledes tages der udgangspunkt i BR18 samt afgørelser fra klagenævn.

Det først udkast eller særlige emner omkring f.eks. størrelse og placering af sommerhus skal politisk drøftes på et eller to temamøder, der gennemføres internt Jammerbugt Kommune.

Sideløbende med dette tilsendes hele eller del af udkast til administrationsgrundlag til kommentering ved SSKJ.

SSKJ undersøger muligheden for at der inden udgangen af 2022 kan afholdes en workshop for alle ca. 90 grundejerforeninger. Denne workshop gennemføres efter samme skabelon, som blev anvendt d. 17. september i grundejerforeningen for Saltum Strand. Jammerbugt Kommune deltager ikke i dette arbejde.

Resultatet af denne workshop skal anvendes til en endelig tilretning af det nye administrationsgrundlag, inden det sendes til godkendelse i Kommunalbestyrelsen i Jammerbugt Kommune i begyndelsen af 2023.

Konkret aftale

Jammerbugt Kommune fremsender mailadresser på samtlige grundejerforeninger til SSKJ.

Jammerbugt Kommune fremsende kort, der viser sommerhusområder i Jammerbugt Kommune.