

# REFERAT- Bestyrelsesmøde SSJK

**Onsdag, den 11. september 2024 kl. 16.00-18.00 hos Inger-Lise, Fyrregangen 10, 9490 Pandrup**

Indbudt: John, Jørn A., Peter, Inger-Lise

Afbud: Flemming, Jørgen H.

## **Dagsorden:**

1. Godkendelse af referat fra den 8. maj 2024:

Godkendt uden bemærkninger.

2. Evaluering af Formandsmødet den 8. maj 2024:

Formandsmødet blev afviklet på en god og informativ fin måde. Der henvises til referat på hjemmesiden.

3. Status fra formanden:

- a Orientering om indkomne sager siden den 8. maj 2024
- b Medlemsadministration

Indkomne sager: Den 26. juli udsendtes medlemsmail omkring den nye renovationsordning, hvor medlemmerne blev opfordret til at melde eventuelle uregelmæssigheder i f.m. tønningsordningen ind.

Medlemsadministration: I perioden har der hverken været til- eller afgang.

4. Status fra kassereren:

- a Orientering om regnskabet pr. d.d. og hvad der resterer af budgetposter.

Status viser d.d., at der er 3.110 kr. i overskud på driften.

I november udbetales bestyrelsens godtgørelse med i alt 6.200 kr., og ultimo året forventes bankudgifter på ca. 520 kr. Saldo ultimo vil derefter udgøre et driftsunderskud på ca. 3.610 kr.

Budgettet for 2024 blev vedtaget med et forventet driftsunderskud på 4.250 kr.

5. Kommende opgaver, herunder fordeling af ansvar/tovholder:

- a Indsatsområder:

- i. "Renovation", Peter og Jørn A.
- ii. "Bekæmpelse af invasive arter", Jørgen H.
- iii. "Udspillet om landdistrikterne, herunder 2.500 flere sommerhuse", John  
Hvordan vil SSJK indgå i JK's politiske proces i forhold til alle parametre incl. placering af store sommerhuse

Renovation: Peter, John og Jørn deltager den 12.09.24 i møde med Jammerbugt Kommune, Nordværk m.fl. om renovationsordningen. Peter har udarbejdet notat som forberedelse til mødet. Notatet ligger på Hjemmesiden under Renovation.

Bekæmpelse af invasive arter: Jørgen H. udarbejder udkast til indlæg om sagen i samarbejde med relevante medlemsforeninger. Indlægget skal være forberedelse til handleplan for indsatsen om bekæmpelse af invasive arter. Sagen forventes forelagt JK på fællesmødet i januar.

Udspillet om landdistrikterne: SSJK vil anmode JK om at indgå som høringsberettiget part i den politiske proces med placering af store sommerhuse.

- b. Aktuelle sager
  - i. "Ny Postlov", opfølgning John og Inger-Lise
  - ii. "Nye lokalplaner incl. deklarerationer", John og Peter (afbud fra Flemming)
  - iii. "Sti 100", (afbud fra Flemming)
  - iv. "Natura nationalpark Tranum" (afbud fra Flemming)

Ny Postlov: Sommerhusejernes Landsforening (SLF) arbejder videre med sagen. Den 5. september blev der afholdt møde med Regeringen, Rasmus Prehn. Meddelelse om det videre forløb vil blive beskrevet i SLF's Nyhedsbreve, som man frit kan tilmelde sig.

Nye lokalplaner: Der er udsendt ny høring om første lokalplanen for Saltum Strand.

- 6. Fastlæggelse af procedure for medlemsforeningernes og bestyrelsens udvælgelse af punkter/emner til årsmødet med JK i januar 2025:  
Datoen er endnu ikke fastlagt.

Medlemsforeningerne anmodes i oktober om eventuelt at indsende punkter til behandling på Fællesmødet. På bestyrelsesmødet i november fastlægges foreningens udkast til dagsorden for Fællesmødet.

- 7. Kommunikation til medlemmerne: Hvad skal meldes ud?:
  - a Umiddelbart efter 11. september udarbejdes BS-referat
  - b Orienteringsmail til medlemmerne om bekæmpelse af invasive arter.
  - c Orientering om Landdistriktsudspillet med fokus på udpegning af arealer til store sommerhuse
  - d Orientering om mødet med JK vedr. renovationsproblemer
  - e JK's behandling af byggeansøgning med nedlæggelse af §14 forbud
  - f Opfølgning på Hastighedskampagnen med opfordring til at nedtage skiltene i vinterhalvåret
  - g Opfølgning på Vurderingssagen om fællesarealer
  - h Omtale af SLF's Nyhedsbreve, hvor der sker opfølgning på relevante sager af interesse

John vurderer, hvornår Medlemsmails med relevante emner bør udsendes.

- 8. Eventuelt:  
Meddelelser fra samarbejdspartnere

Drænopløst 31: Projektet med undersøgelse af mulige foranstaltninger for at bortlede overflade- og drænvand fra området ved Hune Torp er klar til dialogmøde mellem JK, Naturstyrelsen og de tre involverede grundejerforeninger. Der afholdes møde om sagen den 7. oktober 2024.

Næste BS-møde: Afholdes torsdag, den 14. november 2024 kl. 15.00-17.00 hos Inger-Lise.