

Sammenslutningen af sommerhusejerforeninger i Jammerbugt kommune

Bestyrelsens beretning for 2020

Det lykkedes ikke at få afholdt generalforsamling i 2020, og vi måtte udskyde generalforsamlingen et par gange i år. Men det lykkedes 29. maj og rekordmange er tilmeldt.

Nu sker der noget på affaldsområdet: Folketinget vedtog ny lov om mere ens regler for sortering, der skulle gælde fra 1. juli 2021. Det kan ikke nås, og Jammerbugt kommune har fået dispensation til udgangen af 2022, så udbud m.v. kan komme på plads, Reglerne kommer til at gælde fra 1. april 2023. Der skal ske opdeling i 9 fraktioner. Det kan klares med to renovationscontainere med skillerum og glascontainere, som vi kender det. Den ene container vil blive tømt hver 2. uge og den anden hver 4. uge. Der bliver tømt året rundt med biler i den nuværende størrelse (12 tons). Systemet bliver således ens for sommerhuse og for helårshuse. Det betyder, at prisen for sommerhusene stiger. På formandsmødet 7. juni 2021 bliver fortalt om den nuværende planlægning. Det er vigtigt, at foreningerne hver især overvejer, om de har særlige behov, der kan tilgodeses ved ændringer. Beslutningsprocessen er desværre nødt til at gå stærkt.

På bestyrelsens møde med kommunen den 15. marts 2021 havde vi fokus på ønsket om klarere linjer for, hvornår grundejerforeninger høres i dispensationsager. Vi blev lovet, at linjerne trækkes op i et brev til foreningerne. 2 sager – Thorup Strand og Ruthsvej – har fyldt meget i pressen. Kommunens svar er, at grundlaget for nye lokalplaner fra 2011 er blevet forældet, og at man vil inddrage os i en revision næste år.

Vi blev endvidere lovet inddragelse i forlængelsen af Sti 100, der forventes udført i 2022/23. Endelig lovede kommunen at være mere lydhør overfor ønsker om lokal fartbegrænsning og viderebringe sådanne ønsker til politiet.

På formandsmødet bliver hovedemnet vandafvanding. Emnet er højaktuelt.

Flere foreninger arbejder med hjertestartere. Jeg kan anbefale at undersøge nærmeste hjertestartere på Trygs app og herefter udbrede kendskabet til foreningens medlemmer.

En enkelt forening har oplevet forsøg på svindel. Årsagen er, at mail-adresser kan kopieres fra en hjemmesiden. Mail-adresser skal derfor ikke skrives med overføres med billed-funktionen.

Vi har oplevet to udmeldelser. Vi kan ikke afklare de egentlige årsager. Vi tilskriver det, at det er svært at finde værdi i arbejdet i S sammenslutningen, måske også forårsaget af, at vores arbejde afspejler, at de fleste sommerhusejere er på kommunens nordlige kyststrækning.

Saltum Strand har forsøgt medlemshvervning i et "foreningsløst" område. Det er et godt initiativ – naboforeningerne burde have været orienteret bedre.

Jammerbugt Forsyning A/S har et højt anlægsbudget grundet separatkloakering og udstykninger. Vandafledningsbidraget stiger med 7 pct. i 2021 efter at have været i ro i nogle år. Det vil stadig være i den billige ende. Der har været en sag, der reducerer kommunens vejbidrag.

Det forventes, at der gennemføres valg af forbrugere til selskabets bestyrelse. Bestyrelsen vil følge dette og forsøge at samle foreningerne om støtte til valg af en sommerhusejer.

Naturstyrelsen nåede heller ikke i 2020 at holde klitsyn og når det heller ikke i år. Foreningerne kan kontakte Naturstyrelsen med ønsker om ændringer. Jeg er blevet opmærksom på, at vores område er delt mellem to forskellige afdelinger af Naturstyrelsen. Den vestlige del dækkes fra Thy og gennemfører klitsyn i år. Firmaet Access tilbyder sig med hjælp til anlæg af stier til stranden.